

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Строительная компания «РОТОР»**

ИНН/КПП 1655170950/165501001 420012, г. Казань, ул. Муштары д. 12, тел. 89600554353

**Заказчик:** Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

**Программа:** "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2025 году, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.11.2024 № 1017"

**ПРОЕКТ**

на объект

«Капитальный ремонт многоквартирного дома  
по пер.К.Либкнехта д.1 г.Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

**Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах  
инженерно-технического обеспечения**

**подраздел «Система водоснабжения»**

20-25-4-МКД-В

Управляющий -  
индивидуальный предприниматель

ГИП



Тимергалиев Л.Ф.

Григоркина Е.Н.

г.Казань 2025 г.




Ведомость рабочих чертежей основного комплекта В

Лист	Наименование	Примеч.
	Лист согласования	
1	Общие данные	
2	План системы В1 (техподполье)	
3	План системы В1 1 этаж	
4	План системы В1 2 этаж	
5	Аксонметрическая схема В1, узел "Б", узел "А"	
6	Узел герметизации ввода трубопроводов В1 в здание	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примеч.
	Ссылочные документы	
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация зданий	
СНиП 2-08-01	Жилые здания	
СП 73.13330.2016	Внутренние санитарно-технические системы зданий	
	Прилагаемые документы	
20-25-4-МКД-В	Спецификация изделий и материалов	Лист 1

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта  Е.Н. Григоркина

1. Проект разработан на основании задания на проектирование.  
Проектом предусматривается:  
- прокладка трубопроводов системы В1 из стальных и полипропиленовых труб
2. Место расположения объекта – г. Чистополь РТ
3. Водоснабжение предусматривается – от наружной сети водоснабжения. Ввод водопровода в здание через техническое подполье. Подсоединение внутренней системы к наружной сети через водомерный узел, расположенный в техническом подполье. Водоснабжение – хозяйственно-питьевого назначения. Системы В1 с нижней разводкой.
4. Монтаж санитарно-технических систем производить в соответствии со СН и П 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы"

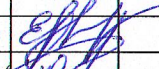
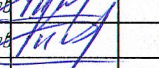
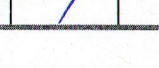
Расстояние между опорами (хомутами) подвижными и неподвижными определяется согласно следующей таблицы

Разница температур t, К	Диаметр трубы, мм								
	16	20	25	32	40	50	63	75	90
	Интервал между креплениями, см								
0	70	70	105	125	140	165	190	205	200
20	50	60	75	90	100	120	140	150	160
30	50	60	75	90	100	120	140	150	160
40	50	60	70	80	90	110	130	140	150
50	50	60	70	80	90	110	130	140	150
60	50	55	65	75	85	100	115	125	140
70	50	50	60	70	80	95	105	115	125

Опоры (хомуты) вертикальных трубопроводов устанавливаются не реже чем через 1 метр для трубопроводов наружного диаметра до Ø 32мм и не реже, чем через 15 м для труб большего диаметра

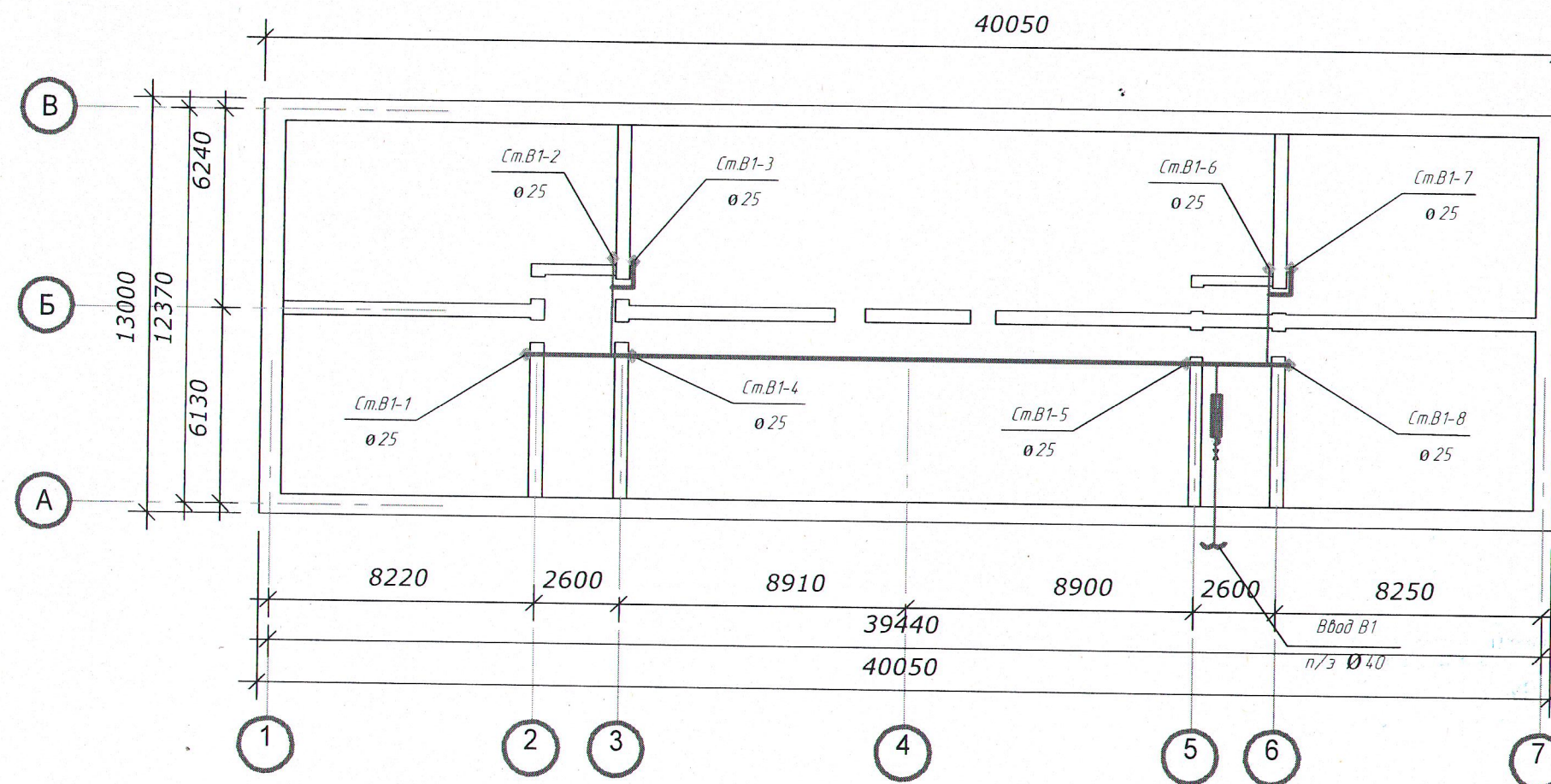
Предусмотреть установку противопожарных муфт на каждом стояке водопровода перед перекрытием. Противопожарные муфты для пластиковых труб водопроводов устанавливаются для предотвращения распространения огня между этажами.

Правила регламентирующие порядок проведения работ и необходимость установки манжет на ПВХ отражены в СП 40-107-2003 и СП 40-102-2000.

						20-25-4-МКД-В		
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Лидкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист
								Листов
ГИП		Е.Н. Григоркина				Общие данные		1
Инженер		Л.Ф. Тимергалеев						6
Н.контр.		Л.Ф. Тимергалеев					ООО "СК" РОТОР"	



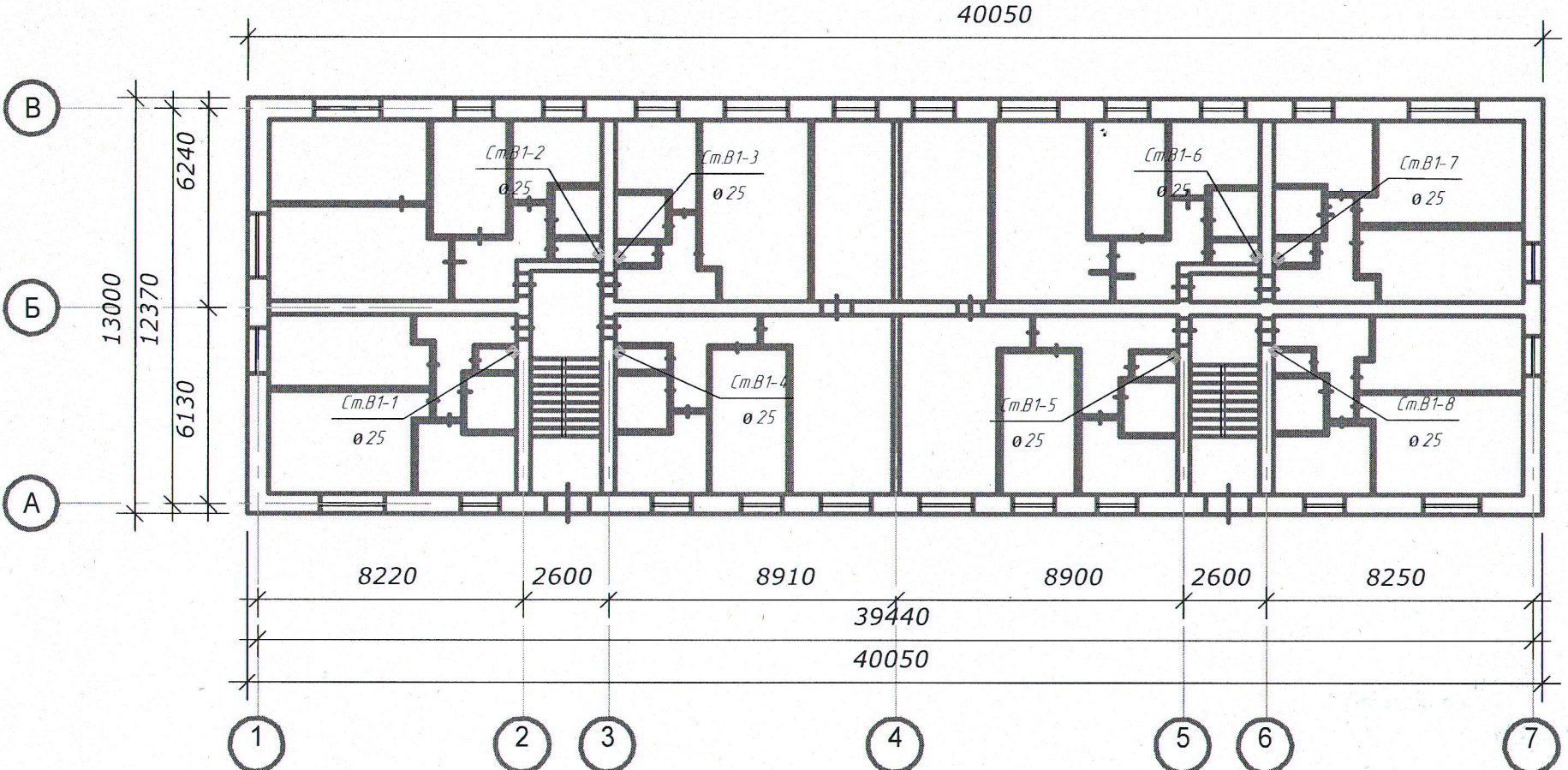
Система холодного водоснабжения техподполья  
М1:300



						20-25-4-МКД-В		
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Либкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ремонт системы водоснабжения	Стация	Лист
ГИП		Е.Н. Григоркина						2
инженер		Л.Ф. Тимергалиев				План системы В1 (техподполье)		6
Н.контроль		Л.Ф. Тимергалиев						
						ООО "СК" РОТОР"		



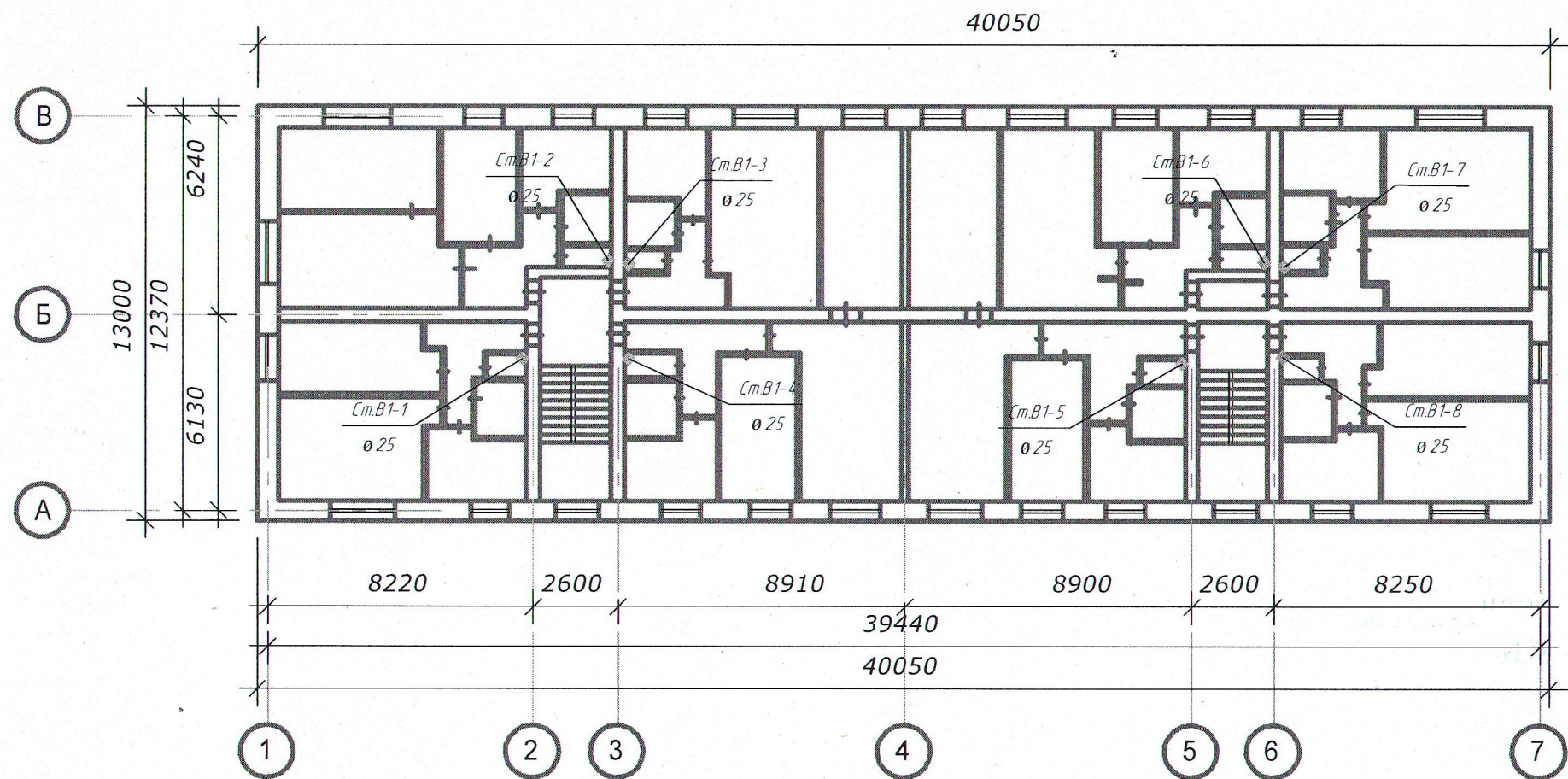
План 1-20 этажа



						20-25-4-МКД-В			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Лидкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Е.Н. Григоркина						3	6
инженер		Л.Ф. Тимергалиев				План системы В1 1, 2 этаж	ООО "СК РОТОР"		
Н.контрль		Л.Ф. Тимергалиев							



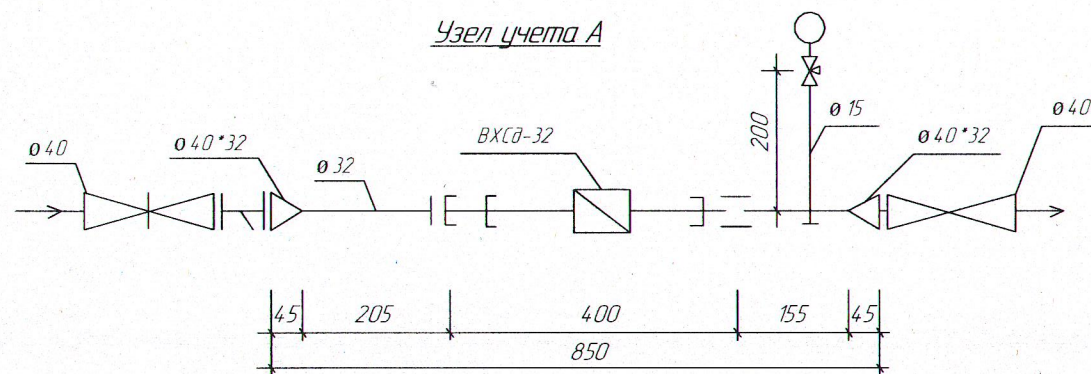
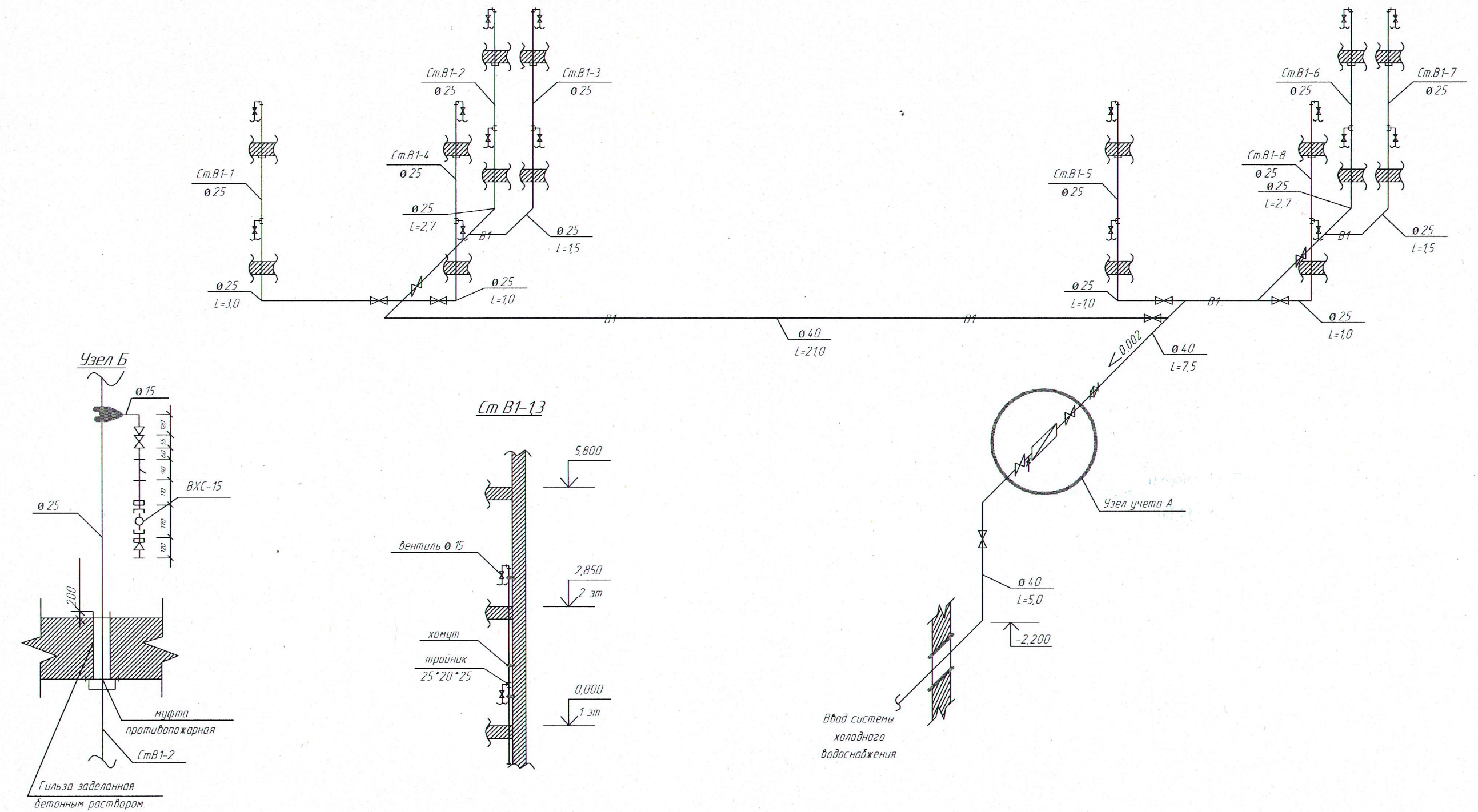
План 2-го этажа

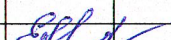




						20-25-4-МКД-В			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Лидкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Е.Н. Григоркина						4	6
инженер		Л.Ф. Тимергалиев							
Н.контр.		Л.Ф. Тимергалиев				План системы В1 1, 2 этаж		ООО "СК РОТОР"	



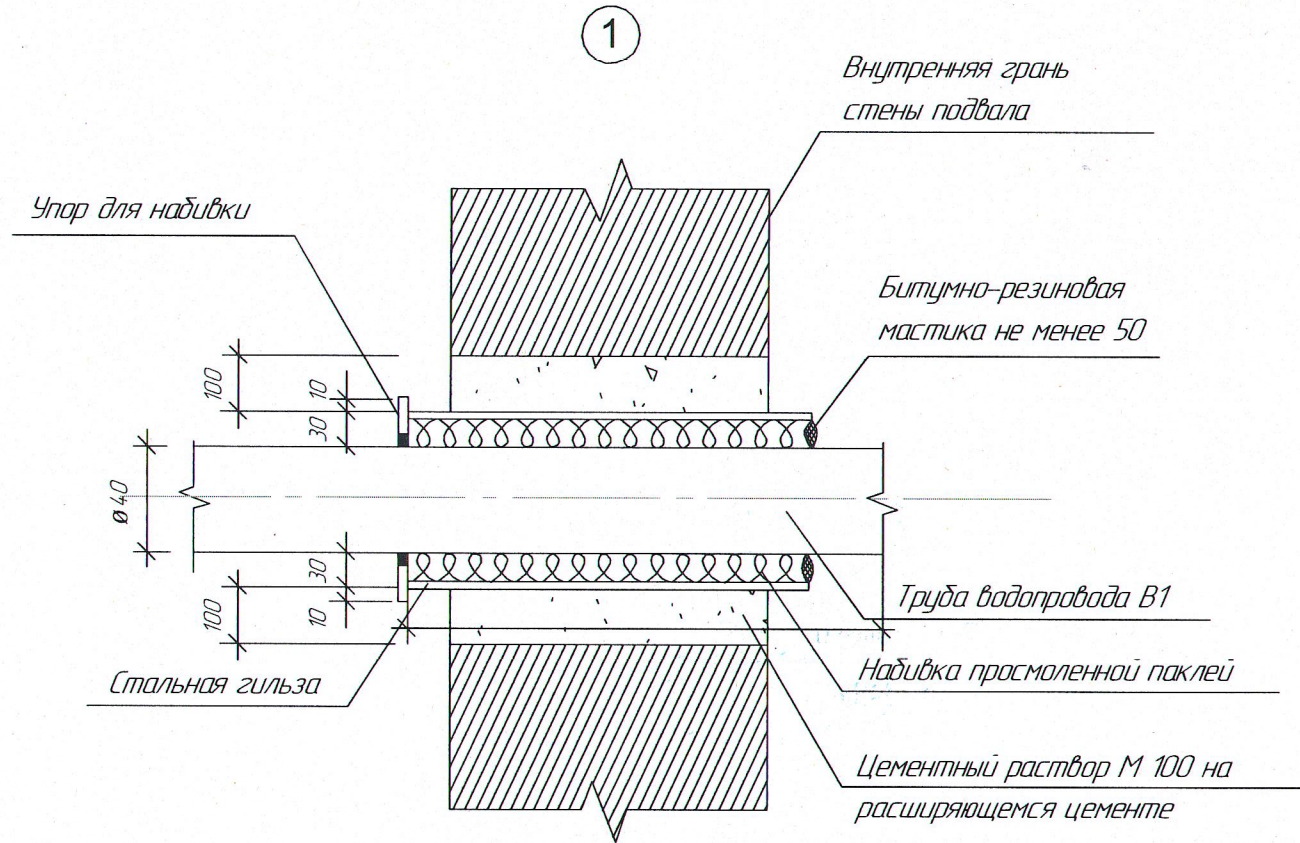
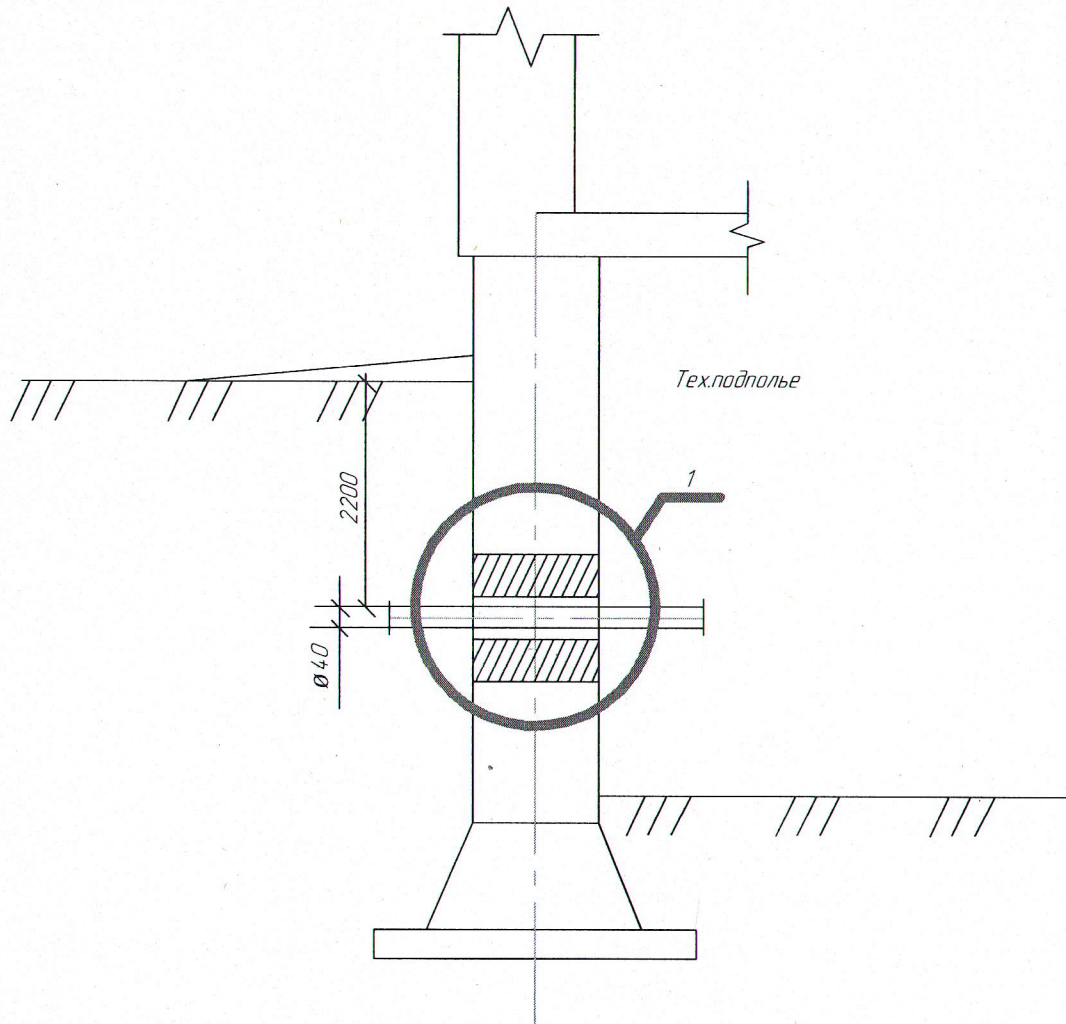
Аксонметрическая схема водоснабжения  
М1:100



						20-25-4-МКД-В			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Лидкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ			
				Подпись	Дата	Ремонт системы водоснабжения	Стация	Лист	Листов
ГИП	Е.Н. Григоркина								
Инженер	Л.Ф. Тимергалеев							5	6
Н.контрль	Л.Ф. Тимергалеев								
						Аксанометрическая схема В1	000"СК"РОТОР"		

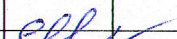




Узел герметизации ввода трубопровода В1 в здание



### Спецификация элементов ввода

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед. кг	Примечание
		Детали			
1.		Стальная гильза Ø 245(351)	1		
		Упор для набивки	1		
		Материалы			
2.		Цементный раствор М100	0,19		
3.		Набивка прасованной паклей	0,5		
4.		Зачеканка	0,6		
5.		Замазка	0,5		

						20-25-4-МКД-В			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Либкнехта, д. 1, 2. Чистополь РТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП	Е.Н. Григоркина					Ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Л.Ф. Тимергалеев							6	6
Н.контроль	Л.Ф. Тимергалеев					Уплотнение ввода водопровода В1 в здание	ООО "СК" РОТОР"		



# Спецификация изделий материалов

Марка поз	Обозначение	Тип, марка, обозначение	Ед. изм.	Количество
	B1			
	Труба полиэтиленовая Д 40	ПЭ 100 SDR 11	м	6,6
	Труба полипропиленовая Д 40	PN 20/50	м	28,5
	Труба полипропиленовая Д 25	PN 20/25	м	42,8
	Труба полипропиленовая Д 20	PN 20/20	м	4,0
	Вентиль Д 15	15 B3P	шт	16
	Вентиль Д 40	15 B3P	шт	7
	Вентиль полипропиленовый Д 40		шт	3
	Фильтр сетчатый Д 40	Y222 DANFOSS	шт	1
	Противопожарная муфта Д 25	PTMK -32	шт	8

						20-25-4-МКД-В			
						Капитальный ремонт многоквартирного дома по пер. К.Либкнехта, д. 1, г. Чистополь РТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
								1	1
ГИП	Е.Н. Григоркина					Спецификация изделий и материалов.	ООО "СК" "ПОТОП"		
Инженер	Л.Ф. Тимергалиев								
Н.контр.	Л.Ф. Тимергалиев								